



ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL  
AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO AGRÁRIO E EXTENSÃO RURAL - AGRAER

**REQUERIMENTO**  
**SOLICITAÇÃO DE CERTIDÃO DE LEGITIMIDADE DOMINIAL (LEI 3639/09)**

1. DADOS PESSOAIS DO(A) REQUERENTE			
NOME:		Sexo: M ( ) F ( )	
NOME SOCIAL:			
RG:	ÓRG.EXPEDIDOR:	CPF/CNPJ:	
ESTADO CIVIL:		DATA DE NASCIMENTO: / /	
NACIONALIDADE:	ESTADO:	MUNICÍPIO:	
PROFISSÃO:			
ENDEREÇO:			
CIDADE:		CEP:	ESTADO:
EMAIL 1:		EMAIL 2:	
TEL. RES:	TEL. CELULAR:	TEL. COMERCIAL:	

2. DADOS DO(A) PROCURADOR(A)			
NOME:		Sexo: M ( ) F ( )	
RG:	ÓRG.EXPEDIDOR:	CPF:	
CREA / OAB:		DATA DE NASCIMENTO: / /	
NACIONALIDADE:	ESTADO:	MUNICÍPIO:	
PROFISSÃO:			
ENDEREÇO:			
CIDADE:		CEP:	ESTADO:
EMAIL 1:		EMAIL 2:	
TEL. RES:	TEL. CELULAR:	TEL. COMERCIAL:	

Eu, \_\_\_\_\_ venho por meio deste solicitar Certidão de Legitimidade Dominial (LEI 3639/09), do imóvel denominado \_\_\_\_\_, objeto da(s) matrícula(s) nº \_\_\_\_\_ do CRI da comarca de \_\_\_\_\_, Estado de Mato Grosso do Sul.

Segue anexo:

- ( ) Requerimento (em nome do proprietário), com assinatura digital;
- ( ) Fotocópias<sup>1</sup> dos documentos pessoais do(a) requerente (RG e CPF ou CNH);
- ( ) Pessoa Jurídica – certidão de registro atualizada expedida pela junta comercial;
- ( ) Procuração, quando houver;
- ( ) Fotocópias autenticadas dos documentos pessoais do(a) procurador(a), quando houver (RG e CPF);
- ( ) Certidão ou matrícula atualizada do imóvel objeto do pedido;
- ( ) Matrículas e transcrições que compõem a cadeia dominial completa do imóvel;
- ( ) Planta do imóvel georreferenciado ao Sistema Geodésico Brasileiro, assinado por profissional habilitado; salvo se o imóvel estiver certificado e a certificação registrada as margens da matrícula;
- ( ) Memorial descritivo, assinado por profissional habilitado; salvo se o imóvel estiver certificado e a certificação registrada as margens da matrícula;
- ( ) Documento que comprove a responsabilidade técnica do profissional, devidamente recolhido junto ao seu respectivo conselho, salvo se o imóvel estiver certificado e a certificação registrada as margens da matrícula;
- ( ) Mídia digital do perímetro do imóvel em formato dwg e shapefile;
- ( ) Comprovação do requerente ser parte interessada no imóvel objeto do pedido;
- ( ) Recolhimento das custas.

**<sup>1</sup>Obs:**

1. As cópias podem ser: autenticadas; cópia simples acompanhada do original para ser autenticada pelo servidor, no ato do recebimento da documentação; documentação digital (com QR code – emitida por órgão oficial).
2. Quando a solicitação for por meio digital (*e-mail*), todos os documentos devem ser apresentados em arquivo único, digital (formato PDF) e seguindo a ordem supracitada.

Nestes termos, pede deferimento.

---

Local e data

---

Assinatura